

Verbandsgemeindeverwaltung Cochem
56801 Cochem, Postfach 11 04

Verteiler

Postadresse:

Ravenéstr. 61, 56812 Cochem

Auskunft erteilt Frau Mohr
Zimmer - Nr. 3.23
Telefondurchwahl 02671 / 608 - 228
Telefax 02671 / 608 - 140
e-mail: angela.mohr@vgcochem.de

Ihr Zeichen

Ihr Schreiben vom

Unser Zeichen (Bitte stets angeben)
2-610-13

Datum
10.09.2026

Bebauungsplanentwurf „4. Änderung Erweiterung des westlich der B 259 gelegenen Ortsteils“ in der Ortsgemeinde Faid;

Offenlage gemäß § 3 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB) und Beteiligung der Behörden und sonstigen Träger öffentlicher Belange nach § 4 Abs. 2 BauGB

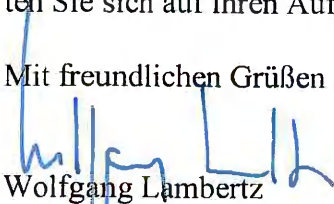
Sehr geehrte Damen und Herren,

der Gemeinderat von Faid hat sich seiner Sitzung am 06.05.2026 mit den im Rahmen der vorgezogenen Beteiligung der Behörden und Träger öffentlicher Belange eingegangenen Anregungen befasst und die Durchführung der Offenlage beschlossen. Sofern von Ihnen Anregungen vorgebracht wurden, entnehmen Sie das Ergebnis der Würdigung bitte dem im Internet (Adresse siehe unten) veröffentlichten Auszug aus der Niederschrift über die Gemeinderatssitzung Faid.

Ziel der Planung ist die Erweiterung der Bauflächen zum Umsetzen eines konkreten Bauvorhabens. Der überarbeitete Planentwurf liegt in der Zeit vom **Montag, 14.09.2026, bis einschließlich Freitag, 16.10.2026**, auf der Internetseite www.vgcochem.de (Aktuelles; Landesplanung, Raumordnung, Bauleitplanverfahren) öffentlich aus und kann zusätzlich in unserem Büro (Zimmer 3.23), Ravenéstraße 61, 56812 Cochem, während der Dienststunden eingesehen werden. Eine entsprechende Bekanntmachung im Stadt- und Landboten ist erfolgt.

Wir weisen darauf hin, dass nicht fristgerecht abgegebene Anregungen bei der Beschlussfassung über den Bebauungsplan unberücksichtigt bleiben können. In Ihrer Stellungnahme sollten Sie sich auf Ihren Aufgabenbereich beschränken.

Mit freundlichen Grüßen


Wolfgang Lambertz
Bürgermeister

Besucherzeiten
montags – freitags 08.00 – 12.00 Uhr
dienstags 14.00 – 16.00 Uhr
donnerstags 14.00 – 18.00 Uhr

oder nach vorheriger Vereinbarung

Bankverbindungen
Sparkasse Mittelmosel
Vereinigte Volksbank Raiffeisenbank eG
Postscheckkonto Ludwigshafen
Raiffeisenbank Moselkrampen
IBAN: DE37587512300000006346

000-006 346
7027960
28 787-674
1 010 104
SWIFT-BC: MALA-
DE51BKS

(BLZ 587 512 30)
(BLZ 587 609 54)
(BLZ 545 100 67)
(BLZ 570 690 81)

Verteiler für den Bebauungsplanentwurf 4. Änderung „Erweiterung des westliche der B 259 gelegenen Ortsteils, Teil I“ der Ortsgemeinde Faid

- Offenlage und Beteiligung nach §§ 3 Abs. 2 und 4 Abs. 2 Baugesetzbuch (BauGB)

1. Abwasserwerk Cochem, Ravenèstr. 61, 56812 Cochem
2. Fachbereich 2, 3, 4 im Hause
3. Deutsche Telekom Technik GmbH, TI NL Mitte PTI 14, Bauleitplanung Polcherstraße 15-19, 56727 Mayen (T-NL-SW-Pti-14-Bauleitplanung@telekom.de)
4. Deutscher Wetterdienst, Abt. Personal und Finanzen, z.Hd. Frau Schaaf, Frankfurter Straße 135, 63067 Offenbach (nur noch PB24.TOEB@dwd.de)
5. Finanzamt Simmern-Zell, Brühlstraße 3, 55469 Simmern, bew.02@fa-si.fin-rlp.de, poststelle@fa-si.fin-rlp.de
6. Handwerkskammer, Friedrich-Ebert-Ring 33, 56063 Koblenz beratung@hwk-koblenz.de
7. Industrie- und Handelskammer, Schloßstr. 2, 56068 Koblenz, service@koblenz.ihk.de
8. Vermessungs- und Katasteramt Osteifel-Hunsrück, Am Wasserturm 5 a, 56727 Mayen blp-oe@vermkv.rlp.de
9. Kreisverwaltung Cochem-Zell, Untere Landesplanungsbehörde, 56812 Cochem, (1-fach sowie ingrid.weiler-goergen@cochem-zell.de ,
10. Kreiswasserwerk Cochem-Zell, Vor den Birken 6, 56814 Faid, info.kww@cochem-zell.de
11. Dienstleistungszentrum Ländlicher Raum Westerwald-Osteifel, Dienstsitz Montabaur, Bahnhofstraße 32, 56410 Montabaur, dlr-ww-oe@dlr.rlp.de
12. Landesamt für Geologie und Bergbau Rheinland-Pfalz, Postfach 10 02 55, 55133 Mainz office@lgb-rlp.de
13. Generaldirektion Kulturelles Erbe, Direktion Archäologie, Außenstelle Koblenz, Niederberger Höhe 1, 56077 Koblenz, landesarchaeologie-koblenz@gdke.rlp.de
14. Generaldirektion Kulturelles Erbe, Schillerstraße 44, 55116 Mainz, landesdenkmalpflege@gdke.rlp.de
15. Landesbetrieb Mobilität Koblenz-Cochem, Ravenèstraße . 50, 56812 Cochem Anbau-Strassenbenutzung@lbm-cochem.rlp.de
16. Landwirtschaftskammer, Peter Klöckner Straße 3, 56073 Koblenz, raumordnung@lwk-rlp.de
17. Energienetze Mittelrhein GmbH&Co.KG, Asset-Management, Schützenstraße 80-82, 56068 Koblenz, am-n@enm.de
18. Westnetz GmbH, Am Heiligenhäuschen, 56814 Faid stellungnahme-rauschermuehle@westnetz.de, / breitband@westconnect.de
19. Amprion GmbH, Robert-Schuman-Str. 7, 44263 Dortmund leitungsauskunft@amprion.net
20. Schutzpolizeiinspektion Cochem, Moselstr. 31, 56812 Cochem, picochem@polizei.rlp.de
21. Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord, Regionalstelle Wasserwirtschaft, Abfallwirtschaft, Bodenschutz, Kurfürstenstraße 12-14, 56068 Koblenz bauleitplanung@sgdnord.rlp.de
22. Struktur- und Genehmigungsdirektion Nord, Regionalstelle Gewerbeaufsicht, Stresemannstraße 3-5, 56068 Koblenz poststelle23@sgdnord.rlp.de
23. Vodafone GmbH, Zurmaiener Straße 175, 54292 Trier, koordinationsanfragen.de@vodafone.com
24. Handelsverband Mittelrhein-Rheinhausen-Pfalz e.V., Zweigstelle Kaiserslautern, Stiftsplatz 2, 67655 Kaiserslautern (per E-Mail: mail@hv-suew.de)
25. inexo Informationstechnologie und Telekommunikation GmbH, Am Saarlarm 1, 66740 Saarlouis, neubaugebiete@inexo.net
26. Deutsche Glasfaser Group GmbH, Klaus-Bungert-Straße 8, 40468 Düsseldorf, neubau@deutsche-glasfaser.de, Glasfaser Plus: service@glasfaserplus.de